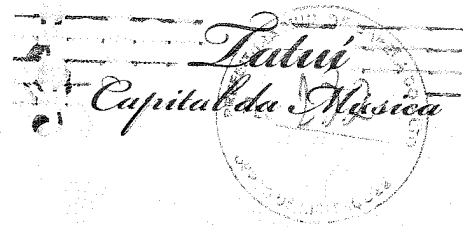


CERTIDÃO



Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatuí.
CNS(CNJ): 11.999-0

MATRÍCULA
109.325

FICHA
01

Tatuí, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 7), estrada Juvenal Moreira de Lara, bairro do Itarassó, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 126-A (coordenadas N=7401953,324m, E=218054,246m), situado em ponto comum da referida estrada; do imóvel da matrícula nº 109.324, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 126-A/150-A, 60°16'13", 114,69m; 150-A/150, 149°53'48", 31,33m; 150/149, com raio de 50,00m, 0,94m; 149/148, 150°57'09", 54,74m; 148/147, com raio de 50,00m, 2,36m; 147/146, 153°37'46", 16,31m; 146/145, com raio de 50,00m, 6,70m; 145/144, 145°58'10", 24,17m; 144/143, com raio de 50,00m, 1,95m; 143/142-A, 143°45'21", 26,44m; 142-A/123-A, 247°03'35", 147,36m; 123-A/123, 342°51'30", 25,86m; 123/124, 342°52'50", 13,55m; 124/125, 342°06'19", 25,78m; 125/126, 342°05'44", 17,54m; 126/126-A, 339°20'28", 67,22m.

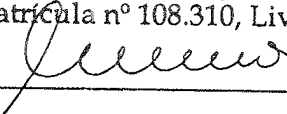
Confrontantes: 126-A/150-A, imóvel da matrícula nº 109.324; 150-A/142-A, rua Jorge Machado; 142-A/123-A, imóvel da matrícula nº 109.326; 123-A/126-A, estrada Juvenal Moreira de Lara.

Área: 20.015,80m²; perímetro de 576,94m.

Cadastro municipal: nº 00007.10834-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

A Escrevente Substituta  Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital L1199903110295249ZNPZ42212

AV.1/109.325 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatuí, 19 de novembro de 2021

Selo digital L119990331029524981V1WV21A

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias

Continua no verso.

Bel. José Henriques Xavier
Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI - SP


Rua Cel. Aureliano de Camargo, 566 - Tel (**15) 3305-9090 - CEP: 18.270-170 - e-mail: cartorio@rftatui.com.br

MATRÍCULA
109.325

FICHA
01

verso

realizadas.

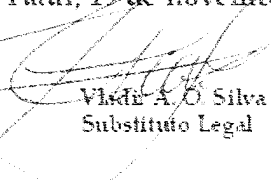
Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrivente Substituta.

Pedido de certidão nº 258.877

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, extraída na forma do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, contém o inteiro teor da matrícula nela reproduzida, até o último dia útil anterior à data da expedição. Nada mais.

Tatui, 19 de novembro de 2021.

Emolumentos..... R\$ 34,75
Estado..... R\$ 0,00
Sefaz..... R\$ 0,00
Registro Civil..... R\$ 0,00
Trib. de Justiça..... R\$ 0,00
ISSQN..... R\$ 0,87
M.P..... R\$ 0,00
TOTAL..... R\$ 35,60


Vladimir A. O. Silva
Substituto Legal

Selo 1199903C30295249B4PS5R215

