

CERTIDÃO



Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatuí.
CNS(CNJ): 11.999-0

MATRÍCULA
109.321

FICHA
01

Tatuí, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 3), rua Jorge Machado, bairro do Itarassú, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 156-A (coordenadas N=7401970,802m, E=218236,931m), situado em ponto comum da referida rua; do imóvel da matrícula nº 109.323, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 156-A/130-B, 233°20'54", 44,74m; 130-B/133-B, 317°10'33", 73,92m; 133-B/157-B, 53°20'54", 42,65m; 157-B/157-A, 135°34'13", 46,60m; 157-A/156-A, 135°34'13", 27,58m.


Confrontantes: 156-A/130-B, imóvel da matrícula nº 109.323; 130-B/133-B, imóvel da matrícula nº 109.322; 133-B/157-B, imóvel da matrícula nº 109.320; 157-B/156-A, rua Jorge Machado.

Área: 3.210,96m²; perímetro de 235,49m.

Cadastro municipal: nº 00007.10830-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

A Escrevente Substituta  Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital 1199903110295249GGRJ1221G

AV.1/109.321 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatuí, 19 de novembro de 2021

Selo digital 1199903310295249AIIVKT21U

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias realizadas.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

Bel. José Henrique Ferreira Xavier
Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI - SP

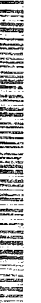
Rua Col. Aureliano de Camargo, 566 - Tel (**15) 3305-9090 - CEP: 18.270-170 - e-mail: cartorio@ritatui.com.br

Código de segurança: 9efa-07a2-ded7-9c4f-208b-5a1e-5931-828f

Página: 01

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Tatuí - SP

11999-0-AA 302810



Pedido de certidão n° 258.877

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, extraída na forma do artigo 19, § 1º, da Lei n° 6.015/73, contém o inteiro teor da matrícula nela reproduzida, até o último dia útil anterior à data da expedição. Nada mais.

Tatuí, 19 de novembro de 2021.

Emolumentos.....: R\$ 34,73
Estado.....: R\$ 0,00
Sefaz.....: R\$ 0,00
Registro Civil.....: R\$ 0,00
Trib. de Justiça.....: R\$ 0,00
ISSQN.....: R\$ 0,87
M.P.: R\$ 0,00
TOTAL.....: R\$ 35,60


Vladimir A. O. Silva Selo:
Substituto Legal

1199903C30295249CGZLEY21V

