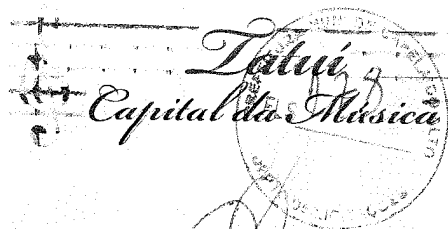


CERTIDÃO



Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatuí.
CNS(CNJ): 11.999-0

MATRÍCULA
109.320

FICHA
01

Tatuí, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 2), estrada Juvenal Moreira de Lara, bairro do Itarassá, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 134-A (coordenadas N=7401792,503m, E=218268,968m) situado em ponto comum da referida estrada; do imóvel da matrícula nº 109.319, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 134-A/158-A, 53°20'54", 121,85m; 158-A/158, 138°21'08", 36,44m; 158/157, com raio de 50,00m, 2,45m; 157/157-B, 135°34'13", 3,90m; 157-B/133-B, 233°20'54", 42,65m; 133-B/133-A, 233°20'54", 70,82m; 133-A/134, 307°10'34", 21,56m, 134/134-A, 307°10'34", 22,79m.

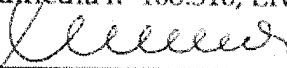
Confrontantes: 134-A/158-A, imóvel da matrícula nº 109.319; 158-A/157-B, rua Jorge Machado; 157-B/133-B, imóvel da matrícula nº 109.321; 133-B/133-A, imóvel da matrícula nº 109.322; 133-A/134-A, estrada Juvenal Moreira de Lara.

Área: 5.007,61m²; perímetro de 322,46m.

Cadastro municipal: nº 00007.10829-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

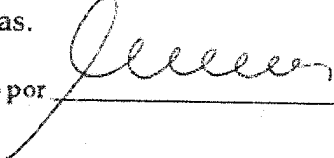
A Escrevente Substituta  Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital 1199903110295249KAQ9TR21K

AV.1/109.320 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatuí, 19 de novembro de 2021

Selo digital 1199903310295249IOUEJD21E

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias realizadas.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

Bel. José Henrique Ferreira Xavier
Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI - SP

Rua Cel. Aureliano de Camargo, 566 - Tel (15) 3305-9090 - CEP: 18.270-170 - e-mail: cartorio@ritatui.com.br

Código de segurança: b569-8303-f5cb-b4dc-89ce-3a75-fa35-f2d9

Página: 01

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Tatuí - SP

302809

11999-0-AA

11999-0-30001-31000-0021



Pedido de certidão nº 258.877

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, extraída na forma do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, contém o inteiro teor da matrícula nela reproduzida, até o último dia útil anterior à data da expedição. Nada mais.

Tatuí, 19 de novembro de 2021.

Emolumentos.....: R\$ 34,73
Estado.....: R\$ 0,00
Sefaz.....: R\$ 0,00
Registro Civil.....: R\$ 0,00
Trib. de Justiça.....: R\$ 0,00
ISSQN.....: R\$ 0,87
M.P.....: R\$ 0,00
TOTAL.....: R\$ 35,60

Vladir A. O. Silva
Substituto Legal

Selo:
1199903C30295249WP4K5Z21W

