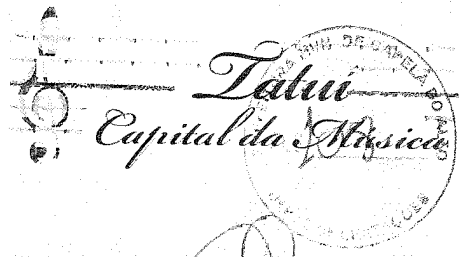


CERTIDÃO



Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatui.
CNS(CNJ): 11.999/0

MATRÍCULA
109.322

FICHA
01

Tatui, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 4), estrada Juvenal Moreira de Lara, bairro do Itarassá, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 133-A (coordenadas N=7401827,845m, E=218242,165m) situado em ponto comum da referida estrada; do imóvel da matrícula nº 109.320, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 133-A/133-B, 53°20'54", 70,82m; 133-B/130-B, 137°10'33", 73,92m; 130-B/130-A, 233°20'54", 72,90m; 130-A/131, 326°14'20", 10,01m; 131/132, 321°29'59", 15,71m; 132/133, 325°10'51", 24,83m; 133/133-A, 307°10'34", 23,92m.

Confrontantes: 133-A/133-B, imóvel da matrícula nº 109.320; 133-B/130-B, imóvel da matrícula nº 109.321; 130-B/130-A, imóvel da matrícula nº 109.323; 130-A/133-A, estrada Juvenal Moreira de Lara.

Área: 5.107,52m²; perímetro de 292,11m.

Cadastro municipal: nº 00007.10831-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

A Escrevente Substituta  Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital.11999031102952496RB711215

AV.1/109.322 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatui, 19 de novembro de 2021

Selo digital.1199903310295249NGK6KK210

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias realizadas.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

Bel. José Henrique Ferreira Xavier
Oficial

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI - SP

Rua Cel. Aureliano de Camargo, 566 - Tel (015) 3305-9090 - CEP: 18.270-170 - e-mail: cartorio@ritatui.com.br

Código de segurança: 8031-8c4c-ed51-01fe-43b4-120c-4e15-f362

Página: 01

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Tatui - SP

11999-0-AA 302811

11999-0-302811-310000-0821



Pedido de certidão n° 258.877

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, extraída na forma do artigo 19, § 1º, da Lei n° 6.015/73, contém o inteiro teor da matrícula nela reproduzida, até o último dia útil anterior à data da expedição. Nada mais.

Tatuí, 19 de novembro de 2021.

Emolumentos.....: R\$ 34,73
Estado.....: R\$ 0,00
Sefaz.....: R\$ 0,00
Registro Civil.....: R\$ 0,00
Trib. de Justiça.....: R\$ 0,00
ISSQN.....: R\$ 0,87
M.P.: R\$ 0,00
TOTAL.....: R\$ 35,60

Vladir A. O. Silva
Substituto Legal

Selo:

1199903C3029524990DIMH21D

