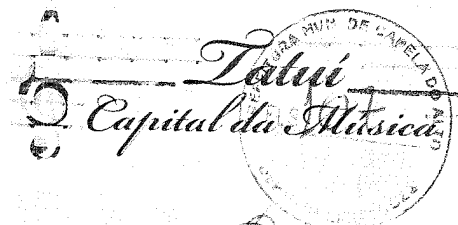


# CERTIDÃO



## Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).  
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatuí.  
CNS(CNJ): 11.999-0

MATRÍCULA  
109.319

FICHA  
01

Tatuí, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 1), estrada Juvenal Moreira de Lara, bairro do Itarassú, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 136-A (coordenadas N=7401729,469m, E=218333,442m) situado em ponto comum da referida estrada; do imóvel da matrícula nº 109.327, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 136-A/159-B, 54°36'50", 126,40m; 159-B/159-A, 138°21'08", 20,72m; 159-A/158-A, 138°21'08", 66,17m; 158-A/134-A, 233°20'54", 121,85m; 134-A/135, 307°10'34", 15,44m; 135/136, 317°23'08", 66,92m; 136/136-A, 317°23'08", 8,02m.

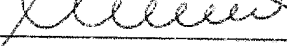
Confrontantes: 136-A/159-B, imóvel da matrícula nº 109.327; 159-B/158-A, rua Jorge Machado; 158-A/134-A, imóvel da matrícula nº 109.320; 134-A/136-A, estrada Juvenal Moreira de Lara.

Área: 11.004,95m<sup>2</sup>; perímetro de 425,52m.

Cadastro municipal: nº 00007.10828-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

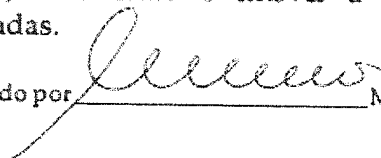
A Escrevente Substituta  Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital 1199903110295249V2O2UJ21K

AV.1/109.319 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatuí, 19 de novembro de 2021

Selo digital 1199903310295249B3TDI8216

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias realizadas.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

Bel. José Henrique Ferreira Xavier  
Oficial

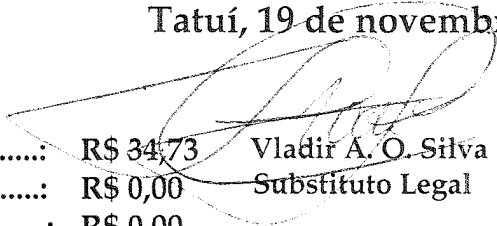
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI - SP

Rua Cel. Aureliano de Camargo, 566 - Tel (11) 3305-9090 - CEP: 18.270-170 - e-mail: cartorio@ritatui.com.br

Pedido de certidão nº 258.877

*CERTIFICO e dou fé* que a presente certidão, extraída na forma do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, contém o inteiro teor da matrícula nela reproduzida, até o último dia útil anterior à data da expedição. Nada mais.

Tatuí, 19 de novembro de 2021.

  
Emolumentos.....: R\$ 34,73    Vladimir A. O. Silva  
Estado.....: R\$ 0,00    Substituto Legal  
Sefaz.....: R\$ 0,00  
Registro Civil.....: R\$ 0,00  
Trib. de Justiça.....: R\$ 0,00  
ISSQN.....: R\$ 0,87  
M.P. ....: R\$ 0,00  
TOTAL.....: R\$ 35,60

Selo: 1199903C30295249SB3IRH21D

