

## **MEMORIAL DESCRITIVO DAS MELHORIAS**

Obra: **MELHORIA DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA MINHA CASA**

**MINHA VIDA**

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELA DO ALTO

Local: Jardim Esperança bairro CERCADINHO

Município: Capela do Alto – SP

### **1. Calçada Ecológica:**

Será executada calçada ecológica com a largura de 2,0m, sendo uma faixa central (1,00m), em piso de concreto e faixas laterais (0,50m) cada, que receberá plantio de grama esmeralda. Para a execução do piso de concreto será executada regularização do terreno natural, observando-se caimento para o meio fio. O solo deverá ser compactado, com maço de 30 kg. Após, receberá camada de 3 cm de brita. O piso de concreto com espessura de 5 cm deverá ser sarrafeado e ter acabamento rustico. Para o plantio da grama, deverá ser feito o preparo do terreno com terra própria para plantio de modo a compatibilizar a altura da calçada de concreto e finalização do gramado. Não podendo haver ressaltos entre a calçada de concreto e gramado. Área de cada unidade habitacional =  $8 \times 2 = 16 \text{ m}^2$ ; Área das 40 unidades =  $640,00 \text{ m}^2$ .

### **2. Muro de Divisa:**

Será executado muro de divisa em bloco de concreto aparente, com altura livre de 1,50m como segue: execução de brocas escavadas manualmente diam=25 cm, profundidade 3,00m, espaçadas a cada 2,40m, arranques armados com 03 (três) barras de aço bitola=8 mm e comprimento=1,50m, estribos bitola=5 mm helicoidal, aço CA-50. Fundação com vigas baldrame na dimensão 14x30cm, armada longitudinalmente com 04 (quatro) barras de aço bitola=10 mm, estribos bitola=5 mm, espaçados a cada 20 cm, aço CA50. A estrutura será feita através

de pilares e canaleta executados com os blocos de concreto aparente. Para os pilares, será executado enchimento das peças com concreto tipo grout na totalidade de sua altura sendo armado com duas barras de aço bitola=10 mm, espaçados a cada 2,40m. Para a canaleta, a ultima fiada de bloco será preenchida com concreto tipo grout e armada com uma barra de aço reta na bitola=10 mm.

Será executado 49,05 m/l de muro para cada unidade habitacional; totalizando 1.962,00 metros lineares para as 40 unidades habitacionais.

### **3. Forro de PVC:**

Todas as dependências do imóvel receberão revestimento de acabamento em forro de PVC com as características a seguir: laminas PVC 200 mm na cor branca, fixado em estrutura metálica do tipo metalon 20 x 20 mm.

Cada unidade habitacional receberá 41,04 m<sup>2</sup>, total das 40 unidades = 1.641,60 m<sup>2</sup>.

Capela do Alto, 25 de outubro de 2019.

---

JOSE ANTONIO KNITTEL

CAU/BE A 13.555-0

Arquiteto - Depto. de Obras e Serviços