



Quadro de Composição do BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELA DO ALTO

Praça São Francisco nº 26 - Fone/Fax (15) 3267.8800 - 3267.8815

CEP 18195-034 - Capela do Alto - SP.

OBJETO

Instalação de gradil, adequação de portão e impermeabilização de parede na Farmácia Municipal e Almoxarifado

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

NÃO

Corforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS(entre 2% e 5%)

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação
Administração Central	AC	4,00%	-
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-
Risco	R	0,97%	-
Despesas Financeiras	DF	0,89%	-
Lucro	L	7,40%	-
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-
Trbutos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita	CPRB	0,00%	OK
BDI SEM desoneração	BDI PAD	23,00%	OK

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI.DES} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Construção Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CAPELA DO ALTO-SP

Local

17 de setembro de 2025.

Data

Responsável Técnico
Nome: Lucas Godoy de Freitas Ferreira
Título: Engenheiro Civil
CREA: 5070095851

Responsável Tomador
Nome: Henrique Daniel Leme
Cargo: Prefeito Municipal