

Livro N° 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Taiuí.
CNS(CNJ): 11.999-0

MATRÍCULA
109.322

FICHA
01

Tatui, 19 de novembro de 2021

Terreno (Área 4), estrada Juvenal Moreira de Lara, bairro do Itarassá, Município de Capela do Alto(SP).

Marco inicial: vértice 133-A (coordenadas N=7401827,845m, E=218242,165m), situado em ponto comum da referida estrada; do imóvel da matrícula nº 109.320, e do imóvel em questão.

Vértices, azimutes e distâncias, respectivos: 133-A/133-B, 53°20'54", 70,82m; 133-B/130-B, 137°10'33", 73,92m; 130-B/130-A, 233°20'54", 72,90m; 130-A/131, 326°14'20", 10,01m; 131/132, 321°29'59", 15,71m; 132/133, 325°10'51", 24,83m, 133/133-A, 307°10'34", 23,92m.

Confrontantes: 133-A/133-B, imóvel da matrícula nº 109.320; 133-B/130-B, imóvel da matrícula nº 109.321; 130-B/130-A, imóvel da matrícula nº 109.323; 130-A/133-A, estrada Juvenal Moreira de Lara.

Área: 5.107,52m²; perímetro de 292,11m.

Cadastro municipal: nº 00007.10831-1.

Proprietária: Prefeitura Municipal de Capela do Alto, CNPJ nº 46.634.077/0001-14, com sede administrativa no Município de Capela do Alto(SP), na praça São Francisco, nº 26, Centro.

Registro anterior: matrícula nº 108.310, Livro 02, em 16.09.2021.

A Escrevente Substituta

Márcia Cristina Orsi de Moraes.

Selo digital.11999031102952496RE71I21S

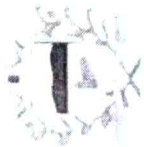
AV.1/109.322 (Protocolo nº 295.249 de 21/10/2021) Tatui, 19 de novembro de 2021

Selo digital.1199903310295249NGK6KK210

Constam das AV.1/83.105, AV.1/91.568 e AV.1/108.310, que este imóvel foi doado pela Fazenda do Estado de São Paulo à Prefeitura Municipal de Capela do Alto para fins de desenvolvimento dos Serviços Municipais, inclusive implantação de distrito industrial, construção de moradias populares e outras obras de cunho social, sendo que a donatária não poderá dar outra destinação ao imóvel, nem transferi-lo a qualquer título, no todo ou em parte, e havendo descumprimento das referidas obrigações, a doação se tornará nula de pleno direito, revertendo o imóvel à doadora, sem indenização por benfeitorias realizadas.

Averbado por

Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.



Prefeitura Municipal de Capela do Alto
 Departamento de Tributação CNPJ: 46634077000114
 AVENIDA CASTORINO DE ALMEIDA, Nº 205 - CENTRO
 Ficha Cadastral Exercício: 2023

Data Emissão: 21/03/2023
 Hora: 11:41:50
 Exercício: 2023
 Usuário: CADASTRO
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000010833 Inscrição: 00007108331 Setor: Lote: 06 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: PROPRIO DO MUNICIPIO Período: 9999 Lei: Cadastro: 18/10/2021 Valor Venal: 28516,39

Proprietário: _____
 Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELA DO ALTO
 CPF/CNPJ: 46634077000114 RG/Insc: _____

Endereço do Imóvel: _____
 Logra: EST. MUN. JUVENAL MOREIRA DE LARA, - Endereço de Correspondência: _____
 Bairro: CERCADINHO CEP: 18195000 Logra: PÇA. SAO FRANCISCO, 26 -
 Loteamento: CEP: 18195000 Bairro: CENTRO CEP: 18195000
 Cidade: CAPELA DO ALTO UF: SP

Característica do Terreno: _____
 Area do Terreno: 11010,19 Valor Venal Terreno: 28.516,39 Profundidade: 0 Testada: 0 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
 Zoneamento: 010007 - ZONA 7 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
6000 - LIMPEZA PUBLICA (ANTIGA	0001 - NAO	0	3420 - MEIO FIO	0	3421 - SARJETA	0001 - NAO POSSUI	0
3422 - ILUM PUBLICA	0001 - 1-NAO	0	3424 - CONSERV PUBLICA	0	3415 - SITUACAO	0001 - NORMAL	0
3416 - BENFEITORIA	0001 - SEM	0	3417 - TOPOGRAFIA	0	3418 - CAT.PROPRIETARIO	0001 - particular	0
3419 - PAVIMENTACAO	0001 - NAO POSSUI	0					

