



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELA DO ALTO
PAÇO 2 - RUA PROF. CASTORINO DE ALMEIDA, 205 - CENTRO
CEP 18195-000 - FONE: 3267-8295

Empreendimento: REFORMA UBS CENTRAL

Data Base: AGOSTO-2022 CDHU 187 - SEM DESONERAÇÃO - FDE JULHO 2022 - SEM DESONERAÇÃO

BDI 20,73%

Item	Cod. Composição Local	Descrição	Cód. Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Parcial
REFORMA DE UBS						
				1,00		593.284,37
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.0 IDENTIFICAÇÃO DE OBRA						
5.287,14						
1.1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	881,19	5.287,14
REPARO E CONSERVAÇÕES						
123.949,54						
2.1 REFORÇO EM ESTRUTURAS						
30.243,96						
2.1.1	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	0,77	389,40	299,84
2.1.2	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	7,68	58,41	448,59
2.1.3	16.31.025 - FDE	ESTACA REACAO P/20T CRAVADA ATE 5,00 M DE PROFUNDIDADE	UN	12,00	2387,66	28.651,92
2.1.4	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	7,68	18,16	139,47
2.1.5	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	0,77	914,47	704,14
IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						
12.636,83						
2.2.1	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	206,55	5,84	1.206,25
2.2.2	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	206,55	13,73	2.835,93
2.2.3	17.02.020	Chapisco	M2	206,55	6,90	1.425,20
2.2.4	17.02.220	Reboco	M2	206,55	12,68	2.619,05
2.2.5	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	128,61	14,14	1.818,55
2.2.6	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	55,00	49,67	2.731,85
ESQUADRIAS EM VIDRO						
3.919,46						
2.3.1	04.14.040	Retirada de esquadria em vidro	M2	7,80	43,16	336,65
2.3.2	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	7,80	303,53	2.367,53
2.3.3	28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	UN	2,00	197,10	394,20
2.3.4	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	UN	2,00	225,64	451,28
2.3.5	19.01.064	Pelitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento nolido	M	2,00	184,90	369,80
TROCA DO PISO INTERNO						
77.149,29						
2.3.1	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	405,51	11,68	4.736,36
2.3.2	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou pelitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	M	467,07	2,92	1.363,84
2.3.3	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	405,51	141,66	57.444,55
2.3.4	18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	467,51	29,10	13.604,54
PINTURA						
80.628,24						
3.1 REPAROS E CONSERVAÇÕES						
5.822,02						
3.1.1	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	963,91	6,04	5.822,02
PINTURA INTERNA						
41.556,30						
3.1.1	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	688,51	33,44	23.023,77
3.1.1	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	601,12	30,83	18.532,53
PINTURA EXTERNA						
33.249,92						
3.2.1	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	M2	271,30	42,65	11.570,95
3.2.2	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	271,30	33,44	9.072,27
3.2.3	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	408,91	30,83	12.606,70
ELEMENTO DE VEDAÇÃO						
8.767,30						
4.1 PAREDES DE GESSO						
8.767,30						
4.1.1	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	72,97	5,84	426,14
4.1.1	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	M2	72,97	82,34	6.008,35
4.1.1	14.30.880	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2RU	M2	10,56	220,91	2.332,81
ESQUADRIAS						
18.915,39						
5.1 RETIRADAS						
975,62						
5.1.1	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	10,00	21,59	215,90
5.1.2	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	52,00	1,66	86,32
5.1.3	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	52,00	12,95	673,40
ESQUADRIAS INTERNAS						
15.560,09						
5.2.1	23.04.110	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 90 x 210 cm	UN	7,00	1464,59	10.252,13
5.2.2	23.08.242	Porta lisa de correr suspensa em madeira com batente	M2	10,50	505,52	5.307,96
ESQUADRIAS EXTERNAS						
2.379,68						
5.3.1	25.02.020	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	M2	2,10	1133,18	2.379,68
SERVIÇOS EXTERNOS						
151.819,19						
6.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.205,16						
6.1.1	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	0,69	389,40	268,69
6.1.2	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	37,00	25,31	936,47
DRENAGEM						
20.603,35						
6.2.1	16.05.032 - FDE	CA-22 CANALETA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (30CM)	M	14,50	166,37	2.412,37
6.2.2	16.05.045 - FDE	TC-08 TAMPA EM GRELHA DE FERRO GALVANIZADO P/ CANALETA (35CM)	M	14,50	593,91	8.611,70
6.2.3	16.05.004 - FDE	CA-05 CANALETA P/ ÁGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	82,18	46,31	3.805,76
6.2.4	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm (INSTALAÇÃO PARA ÁGUAS PLUVIAIS)	UN	4,00	322,70	1.290,80
6.2.5	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	39,61	55,01	2.178,95
6.2.6	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	28,96	79,55	2.303,77
FECHAMENTO DE MURO						
67.404,21						
6.3.1	16.01.014 - FDE	FD-14 FECHAMENTO DE DIVISA/BLOCO DE CONCRETO/ S/REVEST. H=185CM/BROCA	M	51,84	607,07	31.470,51
6.3.2	16.01.028 - FDE	FD-23 FECHAMENTO DE DIVISA COM GRADIL ELETROFUNDIDO / BROCA (H=185CM)	M	31,18	1152,46	35.933,70
CALÇADA EXTERNA						
28.421,21						
6.4.1	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	5,40	389,40	2.102,76
6.4.2	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	12,87	914,47	11.769,23
6.4.3	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	15,91	914,47	14.549,22
PATIO EXTERNO						
34.185,26						
6.5.1	54.01.400	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do subleito	M2	252,70	24,87	6.284,65
6.5.2	54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	252,70	110,41	27.900,61
ESTRUTURA/COBERTURA						
123.454,08						
7.1 ESTRUTURA METÁLICA - BLOCOS DE FUNDAÇÕES E BALDRAMES						
536,42						
7.1.1	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	68,86	7,79	536,42
ESTRUTURA METÁLICA - BLOCOS DE FUNDAÇÕES E BALDRAMES						
2.461,21						
7.2.1	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	1,34	463,41	620,97
7.2.2	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,34	164,20	220,03
7.2.3	09.01.040	Forma em madeira comum para calixão perdido	M2	2,76	118,96	328,33
7.2.4	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	104,86	12,32	1.291,88
ESTRUTURA METÁLICA - ESTACAS						
3.717,44						
7.3.1	12.01.061	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa	M	32,00	116,17	3.717,44
ESTRUTURA METÁLICA						
92.542,80						
7.4.1	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	4.406,80	17,00	74.915,60
7.4.2	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	4.406,80	4,00	17.627,20

7.5		COBERTURA				20.758,23
7.5.1	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	M2	110,17	188,42	20.758,23
7.6		COBERTURA				3.437,98
7.6.1	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	20,30	108,90	2.210,67
7.6.2	08.12.003 - FDE	CONDUTOR DE CHAPA GALVANIZADA N 24 - DESENVOLVIMENTO DE 0,33 M	M	14,20	86,43	1.227,31
8.0		ELÉTRICA				58.751,41
8.1		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA				58.751,41
8.1.1	38.21.920	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 100 x 50 mm, com acessórios	M	15,60	104,06	1.623,34
8.1.2	38.22.620	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 100 mm	M	15,60	54,16	844,90
8.1.3	38.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	M	22,01	85,63	1.884,72
8.1.4	38.22.610	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 50 mm	M	22,01	34,68	763,31
8.1.5	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	73,46	45,34	3.330,68
8.1.6	38.15.020	Eletroduto metálico flexível com capa em PVC de 1"	M	15,00	32,97	494,55
8.1.7	39.03.174	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C.	M	312,64	7,09	2.216,62
8.1.8	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	103,92	4,88	507,13
8.1.9	39.10.060	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	36,00	12,74	458,64
8.1.10	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	7,00	126,75	887,25
8.1.11	43.07.350	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 24.000 BTU/h	CJ	2,00	6811,81	13.623,62
8.1.12	43.07.330	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CJ	5,00	3535,91	17.679,55
8.1.13	28.20.800	Equipamento automatizador de portas deslizantes para folha dupla	UN	1,00	10982,81	10.982,81
8.1.14	01.23.254	Furação de 1" em concreto armado	M	15,00	181,56	2.723,40
8.1.15	61.15.020	Tomada simples de sobrepor universal 2P+T - 10 A - 250 V	UN	13,00	25,41	330,33
8.1.16	69.03.340	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6	UN	2,00	42,56	85,12
8.1.17	41.31.101	Projeter LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	UN	4,00	78,86	315,44
9.0		CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO				7.492,37
9.1.1	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	3,00	42,59	127,77
9.1.2	44.06.010	Lavatório coletivo em aço inoxidável	M	0,80	1240,86	992,69
9.1.3	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	3,00	170,63	511,89
9.1.4	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2"	UN	3,00	40,36	121,08
9.1.5	44.03.316	Torneira misturador clínica de mesa com arejador articulado, acionamento cotovelo	UN	3,00	455,88	1.367,64
9.1.6	08.84.049 - FDE	TAMPO ACO INOX (304) C/ CUBA SIMPLES - CH.22	M2	1,80	2428,50	4.371,30
10.0		LIMPEZA				14.219,71
10.1		LIMPEZA DE OBRA				14.219,71
10.1.1	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	451,52	13,63	6.154,22
10.1.2	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	37,36	122,34	4.570,62
10.1.3	05.08.140	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 20º km	M3XKM	848,07	2,98	2.527,25
10.1.4	05.09.007	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	37,36	25,90	967,62
EDIFICAÇÃO						593.284,37
BDI					20,73%	122.987,85
TOTAL C/BDI						716.272,22

Capela do alto 21 de novembro de 2022



LUCAS GODOY DE FREITAS FERREIRA
 ENGRº CIVIL - CREASP 5070095851
 DEPARTAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS



PÉRICLES GONÇALVES
 PREFEITO MUNICIPAL